

Broj: 0206-146/39
Budva, 02.03.2016.godine.

Na osnovu Rješenja o imenovanju Tenderske komisije br.2 za sprovođenje postupka otvaranja i vrednovanja ponuda po Javnom pozivu za prikupljanje ponuda za zakup kupališta u opštini Herceg Novi broj: 0206-146/4 od 23.02.2016. godine, odredbi člana 15. 16. i 17. Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini ("Sl.list Crne Gore", br.44/10); i čl.2 Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl. list RCG", br. 60/03 od 28.10.2003, 73/10 od 10.12.2010, 32/11 od 01.07.2011 Tenderska komisija br. 2 donosi:

RJEŠENJE

1. IZABRANA JE KAO NAJPOVOLJNIJA PONUDA PONUĐAČA : "DOLPHIN" DOO DRUŠTVO ZA PROMET I USLUGE EXPORT- IMPORT HERCEG NOVI, br: 0206-1082/1 od 24.02.2016. godine, za zakup kupališta pod tačkom 45 u Javnom pozivu, lokacija označena kao 19A.

2. Izabrani ponuđač je dužan da u roku od 15 (dana) dana od konačnosti odluke o izboru zaključi ugovor o korišćenju morskog dobra.

O b r a z l o ž e n j e :

Javno preduzeće je objavilo Javni Poziv za prikupljanje ponuda za zakup kupališta u opštini Herceg Novi, prema Planu objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra broj: 0206-146/1 od 15.01.2016. godine, Amandmanu I istog poziva broj: 0206-146/2 od 27.01.2016. godine i Amandmanu II istog poziva broj: 0206-146/3 od 09.02.2016. godine objavljenim na web site-u www.morskodobro.com i u Dnevnom listu „Pobjeda“.

Javnim pozivom kao kriterijumi za izbor najpovoljnijeg ponuđača utvrđeni su sljedeći kriterijumi:

- 1) PONUĐENI IZNOS GODIŠNJE ZAKUPNINE..... 50 bodova
- 2) REFERENCE I ISKUSTVO 50 bodova

Po osnovu referenci i iskustva boduju se:

- Ponude dosadašnjih/ranijih zakupaca kupališta na koje se ponuda odnosi i
- Ponude dosadašnjih korisnika koji su nosioci »Plave zastavice«
- Vlasnici nepokretnosti (zemljišta i objekata) u neposrednom zaleđu.

Iskustvo i reference vrednuju se samo za plažu koju je ponuđač predhodno koristio, a ne za druge plaže koje su predmet javnog poziva. Iskustvo i reference neće se vrednovati u slučaju da je zakupac odustao od ugovora tokom perioda korišćenja.

Po osnovu referenci i iskustva boduju se ponude prema sljedećim podkriterijumima :

- 1) Nosilac priznanja "Plava zastavica" u nekoj od predhodnih pet godina 10 bodova
- 2) Vlasnik nepokretnosti (zemljišta i objekta) u neposrednom zaleđu 5 bodova
- 3) Odobrenje nadležnog opštinskog organa za rad kupališta za: 2015., 2014., 2013., i 2012., god. i Saglasnost Javnog preduzeća za rad kupališta za 2011. godinu.....najviše 35 bodova (7 bodova po godini).

Tenderska komisija 2 za sprovođenje postupka otvaranja i vrednovanja ponuda po Javnom pozivu za prikupljanje ponuda za zakup kupališta u opštini Herceg Novi prema Planu objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra za period 2016. - 2018. godine imenovana je Rješenjem broj: 0206-146/4 od 23.02.2016. godine u sastavu: Veselin Vojinović, predsjednik, Milica Mašanović, član i Mato Bošković, član.

U skladu sa Javnim pozivom Tenderska komisija br. 2 je dana 24.02.2016. godine sa početkom u 11:05 časova, uz prisustvo ponuđača i njihovih predstavnika, u holu Javnog preduzeća u Budvi sprovela postupak otvaranja ponuda pristiglih u roku određenom Javnim pozivom, konstatujući sadržaj ponuda, i o istom sačinila Zapisnik o otvaranju ponuda broj: 0206-146/6 od 24.02.2016. godine, kojim je konstatovano prisustvo ponuđača i sadržaj dostavljenih ponuda.

Za zakup kupališta pod tačkom 45 u Javnom pozivu u Bijeloj, obala i plaža zapadno od Dječijeg doma, u dužini od 86 m¹/površine 750 m², zahvatajući kat.parcele 1712 i 1710 KO Bijela u cjelini i dio kat.parcele 1711 KO Bijela, od ponte-mula uz kat. parcelu 1712 KO Bijela istočno osnovom lokalnog puta prema Dječijem domu u dužini od 80.00 m¹, sa pripadajućim akva prostorom, lokacija označeno 19A u Planu objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra u opštini Herceg Novi za period od 2016.- 2018.god. Tenderska komisija br. 2 je konstatovala da je blagovremeno dostavljena 1 ponuda.

1. Ponuda br: 0206-1082/1 od 24.02.2016. godine pristigla u 09:22 časova ponuđača "Dolphin" d.o.o. Društvo za promet i usluge export-import Herceg Novi koja sadrži:

- Ponudu ponuđača za lokaciju 19A u iznosu od 6955.00 eura bez uračunatog PDV-a sa podacima o ponuđaču (naziv pravnog lica, adresa, PIB i PDV)
- Izjavu o prihvatanju svih uslova i obaveza iz javnog poziva, amandmana, tenderske dokumentacije (pečatirana i potpisana)
- Izjavu da ponuđač pristaje da se njegovi lični podaci obrađuju radi učešća u javnom pozivu za prikupljanje ponuda za zakup kupališta prema Planu objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra broj 0206-146/1 od 15. 01. 2016. godine (potpisana i pečatirana)
- Uvjerenje Osnovnog suda u Herceg Novom Posl.br.Ku 2016/57 od 21.01.2016. godine da se protiv Vrbice Ljubomira kod ovog suda ne vodi krivični postupak (original)
- Rješenje o registraciji za PDV izdato od strane Direkcije javnih prihoda, Filijala Herceg Novi, br: 90/31-00768-8 od 24.09.2003. godine (ovjerena fotokopija, ovjerena od strane Opštine Herceg Novi od 17.04.2013. godine)
- Rješenje Direkcije javnih prihoda, Filijala Herceg Novi, br: 90-01-00893-2 od 24.09.2003. godine da se poreski obveznik upisuje u Registar i da mu se dodjeljuje PIB broj 02388464 (ovjerena fotokopija, ovjerena od strane Opštine Herceg Novi od 17.04.2013. godine)
- Uvjerenje Ministarstva finansija, Poreske uprave, Područna jedinica Herceg Novi, br: 03/12-1-6/6-2016 od 27.01.2016. godine da je poreski obveznik doo "Dolphin" iz Bijele uredno prijavio, obračunao i izvršio sve obaveze po osnovu: poreza i doprinosa na lična primanja zaključno sa decembrom 2015. godine; poreza na dobit pravnih lica zaključno sa 2014. godinom; poreza na dodatu vrijednost zaključno sa decembrom 2015. godine (original)
- Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata Poreske uprave Registarski broj: 5-0188170/008, PIB: 02388464, Datum registracije: 12.09.2003. i Datum promjene podataka: 01.08.2011. (original, izdato 22.01.2016. godine)
- Potvrda Ministarstva finansija, Poreske uprave, Centralni registar privrednih subjekata br: 03/2-515/2-16 od 22.01.2016. godine da se Društvo "Dolphin" za promet i usluge export-import d.o.o. Herceg Novi, čije je odgovorno lice Ljubomir Vrbica ne nalazi u kaznenoj evidenciji CRPS-a u prethodne dvije godine, odnosno da ovaj organ nije obaviješten od strane nadležnog organa o pravosnažnoj osuđivanosti ovog pravnog lica (original)
- Tenderska garancija br: 10-93-399 od 18.02.2016. godine, izdata od strane CKB BANKE na iznos od 2500,00 EUR koja važi 90 dana uključujući i 90-ti dan od dana otvaranja ponude, odnosno najkasnije do 24.05.2016. godine (original)
- Uvjerenje Uprave lokalnih javnih prihoda br: 02-8/427-12/2016 od 18.01.2016. godine kojim se potvrđuje da je "Dolphin" d.o.o. iz Herceg Novog djelimično izmirio dospelje obaveze prema SO Herceg Novi (original)
- Fotokopija lične karte na ime Ljubomira Vrbice
- Rješenje Privrednog suda u Podgorici, Centralni registar kojim se registruje promjena statuta, usaglašavanje sa zakonom o klasifikaciji djelatnosti Društvo "Dolphin" za promet i usluge export-import doo Herceg Novi od 01.08.2011. godine

sa Izvodom iz Centralnog registra, Privrednog suda u Podgorici, Registarski broj 5-0188170/008, Matični broj 02388464, Datumom promjene podataka 01.08.2011. (ovjerena fotokopija, ovjerena od strane Opštine Herceg Novi od 22.02.2016. godine)

- Potvrda o registraciji Društva sa ograničenom odgovornošću sa Obavještenjem o razvrstavanju Republičkog zavoda za statistiku br: 07-12/5-0188170 od 12.09.2003. godine (ovjerena fotokopija, ovjerena od strane Opštine Herceg Novi od 22.02.2016. godine)
- Rješenje Sekretarijata za finansije, turizam i ekonomski razvoj Opštine Herceg Novi br. 02-2-315-35/2015 od 17.06.2015. godine kojim se odobrava doo "Dolphin" obavljanje privredne djelatnosti izdavanje ležaljki i suncobrana te obavljanje sportsko-rekreativnih aktivnosti (fotokopija)
- Rješenje Sekretarijata za finansije, turizam i ekonomski razvoj Opštine Herceg Novi br. 02-2-315-59/2014 od 10.07.2014. godine kojim se odobrava doo "Dolphin" obavljanje privredne djelatnosti izdavanje ležaljki i suncobrana te obavljanje sportsko-rekreativnih aktivnosti (fotokopija)
- Rješenje Sekretarijata za finansije, turizam i ekonomski razvoj Opštine Herceg Novi br. 02-2-315-29/2013 od 28.06.2013. godine kojim se odobrava doo "Dolphin" obavljanje privredne djelatnosti izdavanje ležaljki i suncobrana te obavljanje sportsko-rekreativnih aktivnosti (fotokopija)
- Rješenje Sekretarijata za finansije, turizam i ekonomski razvoj Opštine Herceg Novi br. 02-2-315-5/2012 od 18.06.2012. godine kojim se odobrava doo "Dolphin" obavljanje privredne djelatnosti izdavanje ležaljki i suncobrana te obavljanje sportsko-rekreativnih aktivnosti (fotokopija)
- Rješenje Sekretarijata za finansije, turizam i ekonomski razvoj Opštine Herceg Novi br. 02-2-315-30/2011 od 30.06.2011. godine kojim se odobrava doo "Dolphin" obavljanje privredne djelatnosti izdavanje ležaljki i suncobrana te obavljanje sportsko-rekreativnih aktivnosti (fotokopija)
- Aneks IX Ugovora o korišćenju morskog dobra br: 0206-1723/2 od 17.12.1998. godine zaveden pod br: 0206-1696/2 od 05.05.2011. godine (fotokopija)
- Rješenje Javnog preduzeća br: 0206-1696/10 od 16.05.2011. godine kojim se odobrava korisniku "Delphin" doo izdavanje suncobrana, ležaljki, sandolina i pedolina (fotokopija)

Saglasno Javnom pozivu, Tenderska komisija 2 je izvršila pregled pristigle ponude, konstatovala da je ponuda ponuđača "Dolphin" d.o.o. Društvo za promet i usluge export-import Herceg Novi formalno ispravna i finansijski i ukupno prihvatljiva kao i da sadrži sve potrebne dokaze i podatke o ponuđaču, nakon čega je izvršeno vrednovanje ponude. Tenderska komisija 2 je analizirala i vrednovala jedinu ispravnu ponudu primjenom kriterijuma iz teksta Javnog poziva i izabrala kao uspješnog i prvorangiranog ponuđača "Dolphin" d.o.o. Društvo za promet i usluge export-import Herceg Novi, sa 85 bodova, dobijenih prosjekom individualnih vrednovanja. Navedeni ponuđač je izabran kao najuspješniji ponuđač po osnovu kriterijuma datih u tekstu Javnog poziva. Ponuđaču, "Dolphin" d.o.o. Društvo za promet i usluge export-import Herceg Novi je po osnovu kriterijuma 1. Ponudeni iznos godišnje zakupnine, a primjenjujući formulu ponudena cijena/najveća ponudena cijena x 50, dodijeljeno 50 bodova, a po osnovu kriterijuma 2. Reference i iskustvo, ponuđaču je dodijeljeno 35 bodova i to na ime dostavljenih:

- Rješenja Sekretarijata za finansije, turizam i ekonomski razvoj Opštine Herceg Novi br. 02-2-315-35/2015 od 17.06.2015. godine kojim se odobrava doo "Dolphin" obavljanje privredne djelatnosti izdavanje ležaljki i suncobrana te obavljanje sportsko-rekreativnih aktivnosti (fotokopija)..7 bodova
- Rješenja Sekretarijata za finansije, turizam i ekonomski razvoj Opštine Herceg Novi br. 02-2-315-59/2014 od 10.07.2014. godine kojim se odobrava doo "Dolphin" obavljanje privredne djelatnosti izdavanje ležaljki i suncobrana te obavljanje sportsko-rekreativnih aktivnosti (fotokopija) ..7 bodova

- Rješenja Sekretarijata za finansije, turizam i ekonomski razvoj Opštine Herceg Novi br. 02-2-315-29/2013 od 28.06.2013. godine kojim se odobrava doo "Dolphin" obavljanje privredne djelatnosti izdavanje ležaljki i suncobrana te obavljanje sportsko-rekreativnih aktivnosti (fotokopija) ..7 bodova
- Rješenja Sekretarijata za finansije, turizam i ekonomski razvoj Opštine Herceg Novi br. 02-2-315-5/2012 od 18.06.2012. godine kojim se odobrava doo "Dolphin" obavljanje privredne djelatnosti izdavanje ležaljki i suncobrana te obavljanjesportsko-rekreativnih aktivnosti (fotokopija) ..7 bodova
- Rješenja Sekretarijata za finansije, turizam i ekonomski razvoj Opštine Herceg Novi br. 02-2-315-30/2011 od 30.06.2011. godine kojim se odobrava doo "Dolphin" obavljanje privredne djelatnosti izdavanje ležaljki i suncobrana te obavljanje sportsko-rekreativnih aktivnosti (fotokopija) ..7 bodova

Ponuđač je dakle dobio ukupno 85 bodova, zbirom bodova osvojenih po kriterijumu 1. i 2. Javnog poziva.

Tenderska komisija br. 2 je izvršila postupak vrednovanja ispravnih ponuda, sačinila Zapisnik o vrednovanju ponuda broj: 0206 - 146/9 od 02.03.2016. godine po kome je :

PRVORANGIRANI PONUĐAČ: "DOLPHIN" DOO DRUŠTVO ZA PROMET I USLUGE EXPORT- IMPORT HERCEG NOVI – 85 BODOVA
INFORMACIJA O PONUĐENOJ GODIŠNJOJ ZAKUPNINI: 6.955,00 €
(slovima:šesthiljadadevetstotinapedesetpeteura) bez PDV-a.

Iz svih navedenih razloga Tenderska komisija saglasno Javnom pozivu i čl. 15, i 16. Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini, je sprovela postupak javnog otvaranja ponuda, vrednovanje i rangiranje ponuda u svemu prema Javnom pozivu po kome je zadatak tenderske komisije za otvaranje i vrednovanje ponuda da se u potpunosti pridržava teksta javnog poziva i da između ostalog izvrši ocjenu i rangiranje jedino i isključivo formalno ispravnih i ukupno prihvatljivih ponuda, donijela odluku kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: Protiv odluke o izboru najpovoljnije ponude može se izjaviti prigovor Tenderskoj komisiji u roku od 5 (pet) dana od dana prijema odluke.

Predsjednik Tenderske komisije br. 2
Veselin Vojinović, dipl. pravnik



Dostavljeno:
 -ponuđačima,
 -spisu predmeta
 -a/a